

DAMIR MAJSTOROVIĆ

Koparska 37

52100 PULA

Poslovni broj: 11St-216/2023

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Stečajna sutkinja

Gdja Ana Golub Gruić

IZVJEŠĆE

1. O postojanju uvjeta za otvaranje stečajnog postupka
2. O postojanju imovine dužnika dostatne za namirenje troškova postupka (članak 119. stavak 2. Stečajnog zakona)

ROIBOS d.o.o. Mimice

Pula, studeni 2023.

S A D R Ž A J	strana
1. UVOD	2
2. STATUSNO PRAVNI POLOŽAJ DUŽNIKA	2
2.1. Temeljni podaci	2
2.2. Djelatnost	2
2.3. Članovi društva	3
3. GOSPODARSKO FINACIJSKO STANJE	3
3.1. Gospodarski položaj dužnika	3
3.2. Radnopravni odnosi dužnika	4
3.3. Stanje sredstava na računu dužnika	4
3.4. Imovina dužnika	4
3.4.1. Dugotrajna imovina	4
3.4.2. Kratkotrajna imovina	5
3.5. Obveze dužnika	5
ZAKLJUČAK	5
4.1. POSTOJANJE RAZLOGA ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA	5
4.2. POSTOJANJE IMOVINE DOSTATNE ZA POKRIĆE TROŠKOVA POSTUPKA	6

1. UVOD

Trgovački sud u Splitu je svojim Rješenjem poslovni broj 11St-216/2023 od 13. rujna 2023. godine, u postupku povodom prijedloga predlagatelja Financijske agencije, OIB :85821130368, Regionalni centar Split, Podružnica Split, pokrenuo prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ROIBOS d.o.o., Mimice, Prilaz moru 9, OIB . 59486019385. Rješenjem od 23. listopada 2023. za privremenog stečajnog upravitelja imenovan je Damir Majstorović iz Pule, Koparska 37.

Postupajući po nalogu stečajnog suca sukladno točki III predmetnog rješenja i nakon poduzetih radnji radi što kvalitetnijeg utvrđivanja stanja podnosim slijedeće **IZVJEŠĆE**

2. STATUSNO PRAVNI POLOŽAJ DUŽNIKA

2.1. Temeljni podaci

Matični broj subjekta: 060276285
Registarski sud: Trgovački sud u Splitu
Tvrтка: ROIBOS d.o.o. za ugostiteljstvo i usluge
Skraćena tvrtka: ROIBOS d.o.o.
Sjedište: Mimice (Grad Omiš), Prilaz moru 9
Pravni oblik: društvo s ograničenom odgovornošću
Temeljni kapital: 1.822.000,00 kn (241.820,96 EUR)

Osobe ovlaštene za zastupanje

VALERIJA STRMEČKI, OIB: 40130434164, Split, Ruđera Boškovića 20, direktor
zastupa Društvo pojedinačno samostalno

Matični broj : 02817144
Osobni identifikacijski broj: 59486019385
Ugovor o osnivanju društva od 11. studenoga 2011. godine.

2.2. Djelatnost

Društvo je registrirano za obavljanje 47 djelatnosti no osnovna djelatnost sukladno razvrstavanju Državnog zavoda za statistiku je – djelatnost restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanja hrane, šifra djelatnosti prema NKD 2007:je 56.10.

2.3. Članovi društva

Društvo ima jednog osnivača/člana društva i to: Valerija Strmečki, OIB : 40130434164, Split, Ruđera Boškovića 20.

Svi ostali podaci o dužniku nalaze se u sudskom registru Trgovačkog suda u Splitu.

3. GOSPODARSKO FINANCIJSKO STANJE

3.1. Gospodarski položaj dužnika

Privremeni stečajni upravitelj je dana 25.10.2023. poslao dopis zakonskoj zastupnici dužnika Valeriji Strmečki na adresu iz sudskog registra sa zahtjevom da mu dostavi dokumentaciju društva te odgovori na određena pitanja iz poslovanja društva (prilog 1). Isti mail upućen je i na adresu elektroničke pošte navedenu u sudskom registru no nije bilo nikakvog odgovora. Privremeni stečajni upravitelj je samo zaprimio povratnicu s naznakom „obaviješten-nije podigao pošiljku“ (prilog 2). Stoga se ovo izvješće temelji na podscima iz javnih registara.

Ono što prvo upada u oči jeste dramatična razlika između balance na dan 31.12.2021. i balance na dan 31.12.2022. Tako je dugotrajna imovina smanjena s 1.792.619,00 kn na 340.526,00 kn (71%), a kratkotrajna imovina s 1.064.525,00 kn na 179.613,00 kn (73%). Ne vidi se koji bi to objektivni čimbenici mogli utjecati na tako strmoglav pad imovine dužnika. Privremeni stečajni upravitelj je 06.11.2023. uputio zahtjev Poreznoj upravi Split, Ispostava Omiš za dostavu podataka o tome da li je dužnik u protekle četiri godine otuđio neke nekretnine u svom vlasništvu (prilog 3) jer mu se to činilo kao najrazumnije objašnjenje naglog gubitka dugotrajne imovine.

Privremeni stečajni upravitelj je dana 21.11.2023. zaprimio očitovanje Porezne uprave, Područni ured Split, Ispostava Omiš od 16.10.2023. (očita pogreška u pisanju jer je zahtjev upućen 06.11.2023.) kojem je priložen i kupoprodajni ugovor, a iz kojeg je razvidno kako je stečajni dužnik Ugovorom o kupoprodaji nekretnine od 20.10.2022. te istog dana ovjerenog u uredu Javnog bilježnika Jasne Matačić iz Splita pod brojem OV-11816/2022 nekretninu oznake kč.br. 3509/2. zk.ul. 3397, k.o. Rogotnica, upisanu u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Omiš, otuđio u korist kupca Marka Strmečkog iz Mimica , Prilaz moru 9, bivšeg osnivača i zakonskog zastupnika dužnika i supruga sadašnje

osnivačice i zakonske zastupnice dužnika Valerije Strmečki.(prilog 4). Ugovorom je utvrđeno kako je kupoprodajna cijena nekretnine 1.001.700,00 kn no uopće nije definirano eventualno plaćanje od strane kupca tako da je očito kako se radi se o pobojoj pravnoj radnji stečajnog dužnika iz članka 200., a u svezi članka 203. Stečajnog zakona

3.2. Radnopravni odnosi dužnika

Prema obavijesti HZMO, Područna ured u Puli od 26.10.2023. godine društvo je od osnivanja imalo 47 zaposlenih radnika od kojih je trenutno u radnom odnosu samo zakonska zastupnica dužnika. (prilog 5).

3.3. Stanje sredstava na računu dužnika

Iz priložene Potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika izdane od strane FINA Sektor poslovne mreže, RC Rijeka dana 27.10.2023. godine evidentirano je 312 dana neprekidne blokade odnosno 180 dana blokade u prethodnih šest mjeseci zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje, a nepodmirene obveze na dan izdavanja potvrde iznose 73.675,77 EUR (prilog 6). To znači da je račun dužnika u neprekidnoj blokadi od 19.12.2022. godine.

3.4. Imovina dužnika

Iz financijskog izvještaja- bilanca za poduzetnike na dan 31.12.2022. (prilog 7) proizlazi kako dužnik ima dugotrajnu i kratkotrajnu imovinu u ukupnom iznosu od 520.139,00 kn.

3.4.1. Dugotrajna imovina

Prema bilanci na dan 31.12.2022. dužnik ima dugotrajnu imovinu u iznosu od 340.526,00 kn koju čine nematerijalna imovina u iznosu od 229.884,00 kn te materijalna imovina u iznosu od 110.682,00 kn.

Prema službenoj bilješci Trgovačkog suda u Splitu o vanjskoj provjeri u sustavu zemljišnih knjiga i katastra na dan 19.04.2023. nije utvrđeno da bi dužnik bio vlasnik nekretnina na području Republike Hrvatske . (prilog 8).

Prema uvjerenju izdanom od Stanice za tehnički pregled vozila CVH STP „EUROPULA“ dana 25.10.2023. dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila (prilog 9). Međutim, prema Uvjerenju policijske uprave Splitsko-dalmatinske od 26.04.2023. (prilog 10) dužnik je evidentiran kao vlasnik vozila N1, marke FORD TRANSIT CUSTOM 2.2 VAN 310 LWB, godina proizvodnje 2014., reg. oznake ST9175A s time da vozilo nije imalo upisanih tereta. Razvidno je kako je dužnik u međuvremenu otuđio vozilo i to u vrijeme dok je žiro račun dužnika bio u blokadi.

3.4.2. Kratkotrajna imovina

Kratkotrajna imovina u bilanci na dan 31.12.2022. godine iskazana je u iznosu od 179.613,00 kn. Kratkotrajnu imovinu čine potraživanja u iznosu od 170.031,00 kn te novac u banci i blagajni u iznosu od 9.582,00 kn.

3.5. Obveze dužnika

U bilanci na dan 31.12.2022. iskazano je stanje obveza u iznosu od 982.187,00 kn. Obveze dužnika čine dugoročne obveze u iznosu od 809.673,00 kn te kratkoročne obveze u iznosu od 172.514,00 kn..

Prema računu dobiti i gubitka za poduzetnike za razdoblje 01.01.2022.-31.12.2022. dužnik je prije oporezivanja ostvario gubitak u iznosu od 2.263.908,00 kn (prilog 11).

ZAKLJUČAK

4.1. POSTOJANJE RAZLOGA ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

Stečajni razlozi utvrđeni člankom 5. stavak 2. Stečajnog zakona su nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

Utvrđuje se da je ispunjen stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje:

- ✓ Dužnik **je nesposoban za plaćanje** jer ne može trajnije ispunjavati dospjele novčane obveze. Naime, iz Potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika koju je izdala FINA razvidno je kako je na računima i novčanim sredstvima dužnika na dan 27.10.2023. godine evidentirano 312 dana blokade te da blokada traje neprekidno od 19.12.2022. godine.

4.2. POSTOJANJE IMOVINE DOSTATNE ZA POKRIĆE TROŠKOVA POSTUPKA

Tijekom prethodnog postupka nije utvrđeno postojanje imovine stečajnog dužnika koja bi bila neposredno unovčiva. Međutim, dužnik je evidentno pobožnom pravnom radnjom otuđio nekretninu u svom vlasništvu vrijednu preko 1.000.000,00 kn, a također je pobožnom pravnom radnjom otuđio i motorno vozilo. Uspješnim pobijanjem tih pravnih radnji namaklo bi se dovoljno sredstava za pokriće troškova stečajnog postupka.

Temeljem iznesenog mišljenja sam da je unovčiva imovina dovoljna za pokriće troškova stečajnog postupka.

Privremeni stečajni upravitelj

Damir Majstorović

Prilozi:

1. Dopis zakonskom zastupniku od 25.10.2023.
2. Povratnica od 03.11.2023.
3. Dopis Poreznoj upravi od 06.11.2023.
4. Očitovanje Porezne uprave od 16.11.2023.
5. Potvrda HZMO, Područni ured u Puli od 26.10.2023.
6. Potvrda FINA o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika od 27.10.2023.
7. Bilanca za poduzetnike na dan 31.12.2022.
8. Službena bilješka Trgovačkog suda u Splitu od 19.04.2023.
9. Uvjerenje CVH STP EUROPULA od 25.10.2023.
10. Uvjerenje PU Splitsko-dalmatinske od 26.04.2023.
11. Račun dobiti i gubitka za razdoblje 01.01.-31.12.2022.